|  |  |
| --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ****муниципального образования****Калининский сельсовет****Ташлинского района****Оренбургской области**ПОСТАНОВЛЕНИЕ 07.02.2017 № 12-ппос.Калинин |  |

«О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Калининский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области от 15.07.2016 года № 47–п «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области в 2014-2043 годах»»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях исполнения требований Жилищного кодекса российской Федерации, Закона Оренбургской области от 12 сентября 2013 года № 1762/539-V-03 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области», руководствуясь Уставом муниципального образования Калининский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области, администрация постановляет:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования Калининский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области от 15.07.2016 года № 47 - п «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области в 2014-2043 годах» на 2017-2019 годы на территории муниципального образования Калининский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области» следующее изменения:

приложения 1,2,3 к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Постановление вступает в силу после его обнародования.

Глава муниципального образования Ю.Н.Малашин

Разослано: прокуратуре района, администрация района, в дело.

Приложение

 к постановлению администрации

муниципального образования

Калининский сельсовет

Ташлинского района

#  от 07.02.2017 № 12-п

 Краткосрочный план

 Реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области в 2014-2043 годах» на 2017-2019 годы на территории муниципального образования Калининский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области»

1. Общие сведения
2. В краткосрочный план реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области в 2014-2043 годах» на 2017-2019 годы на территории муниципального образования Калининский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области» (далее -краткосрочный план) включено 2 многоквартирных дома.
3. Реализация краткосрочного плана рассчитана на 2017-2019 годы.
4. Общий объем финансирования краткосрочного плана – 452 694,00 рубля, в том числе:

средства местных бюджетов – 135 808,2 рубля;

средства собственников помещений в многоквартирных домах – 316 885,8 рублей.

1. Перечень многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в рамках краткосрочного плана приведен в приложении №1 к настоящему краткосрочному плану.
2. Реестр многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в рамках краткосрочного плана по видам ремонтаприведен в приложении № 2 к настоящему краткосрочному плану.
3. В результате выполнения краткосрочного плана будет осуществлен капитальный ремонт общего имущества в 2 многоквартирных домах общей площадью 16 051,4 кв.м, улучшатся жилищные условия 490 человек 7,7 % от общего количества населения, проживающих на территории муниципального образования.
4. Планируемые показатели выполнения краткосрочного плана реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области в 2014-2043 годах» на 2017-2019 годы на территории муниципального образования территории муниципального образования Калининский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области приведены в приложении № 3 к краткосрочному плану.

**Приложение №1**

 **Приложение №1**

К краткосрочному плану реализации региональной программы

 «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,

расположенных на территории Оренбургской области в 2014-2043 годах» на 2017-2019 годы

на территории муниципального образования Калининский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области»

**Перечень многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в 2017-2019 годах на территории муниципального образования Калининский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес МКД | год | материалы стен | Количество этажей | Количество подъездов | Общая площадь МКД, всего | Площадь помещений МКД: | Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана | Стоимость капитального ремонта | Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. общей площади помещений МКД | Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м общей площади помещений МКД | Плановая дата завершения работ |
| ввод в эксплуатацию | завершение последнего капитального ремонта | Всего: | В том числе: |
| Всего : | В том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан | За счет средств фонда | За счет бюджета субъекта Российской Федерации | За счет средств местного бюджета | За счет средств собственников помещений в МКД | За счет иных источников |
| кв.м | кв.м | кв.м | чел. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб./кв.м | руб./кв.м |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| **Итого по МО:** |  |  |  |  |  | 1338,0 | 1254,0 | 1254,0 | 101 | 452 694,00 | 0 | 0 | 135 808,00 | 316 886,00 | 0 | 361 | 9450 |  |
| **2017год** |
| **Итого по 2017 году:** |  |  |  |  |  | 1338,0 | 1254,0 | 1254,0 | 101 | 452 694,00 | 0 | 0 | 135 808,00 | 316 886,00 | 0 | 361 | 9450 |  |
| 1 | пос. Калинин, ул. Степная, д. 2 | 1967 |  | кирпич | 2 | 2 | 668,0 | 660,0 | 660,0 | 51 | 238 260,00 | 0 | 0 | 71 478,00 | 166 782,00 | 0 | 361 | 9450 | 12.2018 |
| 2 | пос. Калинин, ул. Степная, д. 4 | 1967 |  | кирпич | 2 | 2 | 670,0 | 594,0 | 594,0 | 50 | 214 434,00 | 0 | 0 | 64 330,00 | 150 104,00 | 0 | 361 | 9450 | 12.2018 |

 **Приложение №2**

К краткосрочному плану реализации региональной программы

 «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,

расположенных на территории Оренбургской области в 2014-2043 годах» на 2017-2019 годы

на территории муниципального образования Калининский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области»

**Реестр многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в 2017-2019 годах, по видам ремонта на территории муниципального образования Калининский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес МКД | Стоимость капитального ремонта ВСЕГО | Виды, установленные ч.1 ст.166 Жилищного Кодекса РФ | Виды, установленные нормативным правовым актом субъекта РФ |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем(электроснабжение) | Ремонт или замена лифтового оборудования | Ремонт крыши | Ремонт подвальных помещений | Ремонт фасада | Ремонт фундамента | Утепление фасадов | Переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю | Установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ | Другие виды |
| Руб. | Руб. | Ед. | Руб. | Кв.м. | Руб. | Кв.м. | Руб. | Кв.м. | Руб. | Кв.м. | Руб. | Кв.м. | Руб. | Руб. | Руб. | Руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
|  |  | 452 694,00 | 452 694,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2282280 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **2017 год** |
| 1 | пос. Калинин, ул. Степная, д. 2 | 238 260,00 | 238 260,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | пос. Калинин, ул. Степная, д. 4 | 214 434,00 | 214 434,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

**Приложение №3**

 К краткосрочному плану реализации региональной программы

 «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,

расположенных на территории Оренбургской области в 2014-2043 годах» на 2017-2019 годы

на территории муниципального образования Калининский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области»

**Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов**

**муниципального образования Калининский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование МО | Общая площадь МКД, всего | Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана | Количество МКД | Стоимость капитального ремонта  |
| I квартал | II квартал | III квартал  | IV квартал  | Всего: | I квартал | II квартал  | III квартал  | IV квартал  | Всего:  |
| Кв.м. | Чел.  | Ед. | Ед. | Ед. | Ед. | Ед. | Руб.  | Руб. | Руб. | Руб.. | Руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| **Итого по муниципальному образованию Калининский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области**  | 1338,0 | 101 |  |  |  | 2 | 2 |  |  |  | 452 694,00 | 452 694,00 |
|  | **2018 год.** | 1338,0 | 101 |  |  |  | 2 | 2 |  |  |  | 452 694,00 | 452 694,00 |