|  |  |
| --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ****муниципального образования****Калининский сельсовет****Ташлинского района****Оренбургской области**ПОСТАНОВЛЕНИЕ 15.07.2016 г. № \_47-ппос.Калинин |   |
| «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014-2043 годах» на 2017-2019 годы на территории муниципального образования Калининский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области»  |  |

«Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014-2043 годах» на 2017-2019 годы на территории муниципального образования Калининский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области»

В целях исполнения Жилищного кодекса российской Федерации, Федерального закона от 21 июля 2007г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства», Закона Оренбургской области от 12 сентября 2013 года № 1762/539-V-03 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области», руководствуясь Уставом муниципального образования Калининский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области, администрация постановляет:

1. Утвердить краткосрочный план реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014-2043годах» на 2017-2019 годы на территории муниципального образования Калининский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области:

1.1 Перечень многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в 2017-2019 годах на территории муниципального образования Калининский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области, согласно Приложению №1;

1.2 Реестр многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в 2017-2019 годах на территории муниципального образования Калининский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области, по видам ремонта согласно Приложению №2;

1.3 Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов по муниципальному образованию Калининский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области, согласно Приложению №3.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Постановление вступает в силу после его обнародования.

Глава муниципального образования Ю.Н.Малашин

Разослано: прокуратуре района, администрация района, в дело.

 Приложение 1

к постановлению

главы администрации

Калининского сельсовета

15.07.2016 г. № \_47-п

**Краткосрочный план реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области в 2014-2043 годах» в 2017-2019 годах.**

**Перечень многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту 2017-2019 годах на территории муниципального образования Калининский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес МКД | год | материалы стен | Количество этажей | Количество подъездов | Общая площадь МКД, всего | Площадь помещений МКД: | Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана | Стоимость капитального ремонта | Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. общей площади помещений МКД | Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м общей площади помещений МКД | Плановая дата завершения работ |
| ввод в эксплуатацию | завершение последнего капитального ремонта | Всего: | В том числе: |
| Всего : | В том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан | За счет средств фонда | За счет бюджета субъекта Российской Федерации | За счет средств местного бюджета | За счет средств собственников помещений в МКД | За счет иных источников |
| кв.м | кв.м | кв.м | чел. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб./кв.м | руб./кв.м |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| **Итого по МО:** |  |  |  |  |  | 1338,0 | 1254,0 | 1254,0 | 101 | 2734974 | 0 | 0 | 0 | 2734974 | 0 |  |  |  |
| **2017год** |
| **Итого по 2016 году:** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | пос. Калинин, ул. Степная, д. 2 | 1967 |  | кирпич | 2 | 2 | 668,0 | 660,0 | 660,0 | 51 | 1439460 | 0 | 0 | 0 | 1439460 | 0 |  |  | 12.2017 |
| 2 | пос. Калинин, ул. Степная, д. 4 | 1967 |  | кирпич | 2 | 2 | 670,0 | 594,0 | 594,0 | 50 | 1295514 | 0 | 0 | 0 | 1295514 | 0 |  |  | 12.2017 |

Приложение 2

к постановлению

главы администрации

Калининского сельсовета

15.07.2016 г. № \_47-п

**Краткосрочный план реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области в 2014-2043 годах» на 2017-2019 годах**

**Реестр многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в 2017-2019 годах, по видам ремонта на территории муниципального образования Калининский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес МКД | Стоимость капитального ремонта ВСЕГО | Виды, установленные ч.1 ст.166 Жилищного Кодекса РФ | Виды, установленные нормативным правовым актом субъекта РФ |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем(электроснабжение) | Ремонт или замена лифтового оборудования | Ремонт крыши | Ремонт подвальных помещений | Ремонт фасада | Ремонт фундамента | Утепление фасадов | Переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю | Установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ | Другие виды |
| Руб. | Руб. | Ед. | Руб. | Кв.м. | Руб. | Кв.м. | Руб. | Кв.м. | Руб. | Кв.м. | Руб. | Кв.м. | Руб. | Руб. | Руб. | Руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
|  |  | 2734974 | 452694 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2282280 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **2017 год** |
| 1 | пос. Калинин, ул. Степная, д. 2 | 1439460 | 238260 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1201200 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | пос. Калинин, ул. Степная, д. 4 | 1295514 | 214434 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1081080 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Приложение 3

к постановлению

главы администрации

Калининского сельсовета

15.07.2016 г. № \_47-п

**3**

**Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов**

**муниципального образования Калининский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование МО | Общая площадь МКД, всего | Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана | Количество МКД | Стоимость капитального ремонта  |
| I квартал | II квартал | III квартал  | IV квартал  | Всего: | I квартал | II квартал  | III квартал  | IV квартал  | Всего:  |
| Кв.м. | Чел.  | Ед. | Ед. | Ед. | Ед. | Ед. | Руб.  | Руб. | Руб. | Руб.. | Руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| **Итого по муниципальному образованию Калининский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области**  | 1338,0 | 101 |  |  |  | 2 | 2 |  |  |  | 2734974 | 2734974 |
|  | **2017 год.** | 1338,0 | 101 |  |  |  | 2 | 2 |  |  |  | 2734974 | 3158300 |