**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**муниципального образования**

**Калининский сельсовет**

**Ташлинского района**

**Оренбургской области**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

# 23.09.2013 № 82-п

пос.Калинин

|  |  |
| --- | --- |
| Об утверждении заключения о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Калининский сельсовет |  |

На основании статей ст. ст. 30-32 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, статьи 16, 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ “Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации”, руководствуясь Уставом муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района:

1. Утвердить заключение о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Калининский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит обнародовани

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования

Калининский сельсовет Ю.Н.Малашин

Разослано: администрации района, орготделу, прокуратуре района, в дело.

Приложение № 1

к постановлению главы

муниципального образования

Калининский сельсовет

# от 23.09.2013 № 81-п

Заключение о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Калининский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области

пос.Калинин 15 сентября 2013 года

В целях обеспечения устойчивого развития территории муниципального образования Калининский сельсовет Ташлинского район Оренбургской области, соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов граждан, проживающих на территории муниципального образования Калининский сельсовет Ташлинского район Оренбургской области, правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства на территории муниципального образования Калининский сельсовет Ташлинского район Оренбургской области, 15.09.2013 года с 18.00 в зале заседаний администрации Калининского сельсовета по адресу: Оренбургская область, Ташлинский район, пос.Калинин, ул.Центральная 2 в соответствии с действующим законодательством РФ проведены публичные слушания по рассмотрению проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Калининский сельсовет.

**1. Основания проведения публичных слушаний**

Публичные слушания по проекту *правил землепользования и застройки* муниципального образования Калининский сельсовет проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ “Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации”, Уставом муниципального образования Калининский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области, распоряжением главы муниципального образования Калининский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области от 30.08.2013г. № 03 “О проведении публичных слушаний по утверждению проекта генерального плана, проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Калининский сельсовет Ташлинского район Оренбургской области ”.

**2. Сведения о проведении публичных слушаний**

**Срок проведения публичных слушаний: 15 сентября 2013 года.**

**Место и адрес проведения публичных слушаний:** зал заседания администрации Калининского сельсовета по адресу: Оренбургская область, Ташлинский район, пос.Калинин, ул.Центральная 2.

**Время проведения: 18.00 часов местного времени**

**3. Общие сведения о проекте правил землепользования и застройки, представленном на публичные слушания.**

**Территория разработки: муниципальное образование Калининский сельсовет**

Сроки разработки: 2012-2013 гг.

Генеральный план муниципального образования Калининский сельсовет разработан в 2012-2013 гг. Обществом с ограниченной ответственностью “ГЕОГРАД” в соответствии с муниципальным контрактом с администрацией муниципального образования Калининский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области.

**4. Форма оповещения о проведении публичных слушаний**

**Обнародование проекта генерального плана муниципального образования Калининский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области. Размещение** в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (<http://fgis.minregion.ru>). Проект доступен в системе с . Карточка согласования проекта №. А также **на** официальном сайте муниципального образования Ташлинский район, вкладка Калининский сельсовет, (tl.orb.ru).

**5. Сведения о проведении экспозиции материалов проекта правил землепользования и застройки**

**Экспозиция демонстрационных материалов проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Калининский сельсовет размещалась с 01.09.2013 г. по 23.09.2013 г. в здании администрации Калининского сельсовета по адресу: Оренбургская область, Ташлинский район, пос.Калинин, ул.Центральная 2.**

**Материалы по обоснованию проекта правил землепользования и застройки в текстовой форме и в виде карт были размещены с 30.08.2013 г.** в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (<http://fgis.minregion.ru>), а также **на** официальном сайте муниципального образования Ташлинский район, вкладка Калининский сельсовет, (tl.orb.ru)

В период проведения публичных слушаний демонстрационные материалы проекта генерального плана **муниципального образования Калининский сельсовет** были выставлены в месте проведения публичных слушаний в зале заседаний администрации муниципального образования Калиниский сельсовет, расположенном по адресу: **Оренбургская область, Ташлинский район, пос.Калинин, ул.Центральная 2.**

**6. Участники публичных слушаний**

В публичных слушаниях приняли участие **жители поселения Калининский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области, правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений, расположенных на территории муниципального образования Калининский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области, депутаты Совета депутатов муниципального образования Калининский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области**, члены комиссии по организации работы и проведению публичных слушаний, специалисты администрации муниципального образования **Калининский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области** и иные заинтересованные лица.

Во время проведения публичных слушаний были организованы выступления с участием архитектора муниципального образования Ташлинский район Оренбургской области – Чемодановой А.В.

7. Замечания и предложения в ходе проведения публичных слушаний по проекту генерального плана

**Замечания и предложения по проекту правил землепользования и застройки муниципального образования Калининский сельсовет принимались в форме приема письменных заявлений, замечаний граждан на выступления по адресу: Оренбургская область, Ташлинский район, пос.Калинин, ул.Центральная 2 и в устной форме в ходе проведения собраний граждан в рамках проведения публичных слушаний.**

**От участников публичных слушаний вопросов и замечаний по проекту генерального плана не поступало, письменных обращений граждан не было.**

8. По результатам проведения публичных слушаний было сделано следующее заключение:

**1) Процедура проведения публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки муниципального образования Калининский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Оренбургской области и нормативным актам муниципального образования Калининский сельсовет, в связи, с чем публичные слушания по проекту правил землепользования и застройки муниципального образования Калининский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области считать состоявшимися.**

**2) В целом проект правил землепользования и застройки муниципального образования Калининский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области получил положительную оценку.**

**3) Рекомендовать проект правил землепользования и застройки муниципального образования Калининский сельсовет на согласование в установленном действующим законодательством РФ порядке к утверждению.**

4) В течении 10 рабочих дней обнародовать настоящее заключение.

Председатель комиссии, глава

муниципального образования

Калининский сельсовет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Малашин Ю.Н.

Секретарь комиссии, заместитель

главы администрации муниципального

образования Калининский сельсовет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Остапенко Н.П.