**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**муниципального образования**

**Калининский сельсовет**

**Ташлинского района**

**Оренбургской области**

третьего созыва

**Р Е Ш Е Н И Е**

20.04.2017 № 13/76-рс

пос. Калинин

«О внесении изменений и дополнений в Решение Совета депутатов от 27.11.2015 №3/11-рс «О порядке организации и осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Калининский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области»

В соответствии с  Конституцией Российской Федерации, статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, п.6 ч.1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,  Федеральным законом  от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», в целях приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства, Совет депутатов муниципального образования Калининский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области

**РЕШИЛ:**

1. Внести в Решение Совета депутатов от 27.11.2015 №3/11-рс «О порядке организации и осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Калининский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области» изменения и дополнения согласно Приложению к настоящему Решению.

2. Контроль за исполнением решения оставляю за собой.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава муниципального образования

Председатель Совета депутатов Ю.Н.Малашин

Разослано: администрации района, прокурору района

Приложение

к Решению Совета депутатов

муниципального образования

Калининский сельсовет

от 20.04.2017 № 13/76-рс

**Изменения и дополнения в Порядок организации и осуществлении муниципального жилищного контроля**

**на территории муниципального образования Калининский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области**

1. Пункт 3.2. Порядка изложить в новой редакции:

«3.2. Основанием для включения плановой проверки в ежегодный план проведения плановых проверок является истечение трех лет со дня:

1) государственной регистрации юридического лица, индивидуального предпринимателя;

2) окончания проведения последней плановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя;

3) начала осуществления юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем предпринимательской деятельности в соответствии с представленным в уполномоченный Правительством Российской Федерации в соответствующей сфере федеральный орган исполнительной власти уведомлением о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности в случае выполнения работ или предоставления услуг, требующих представления указанного уведомления.»;

1. Дополнить пункт 3.5. Порядка подпунктом 1.1., следующего содержания:

«1.1) поступление орган муниципального контроля заявления от юридического лица или индивидуального предпринимателя о предоставлении правового статуса, специального разрешения (лицензии) на право осуществления отдельных видов деятельности или разрешения (согласования) на осуществление иных юридически значимых действий, если проведение соответствующей внеплановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя предусмотрено правилами предоставления правового статуса, специального разрешения (лицензии), выдачи разрешения (согласования)»;

1. Подпункт 2 пункта 3.5. Порядка изложить в новой редакции:

«2). мотивированное представление должностного лица органа муниципального контроля по результатам анализа результатов мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, рассмотрения или предварительной проверки поступивших в органы муниципального контроля обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о следующих фактах:»;

1. Пункт 3.6 Порядка дополнить абзацами 2-5, следующего содержания:

«В случае, если изложенная в обращении или заявлении информация может в соответствии с подпунктом 2 [пункта 3.5.](consultantplus://offline/ref=6AC8326C5AF087BA38A3B174B00AC5586BA2EBCACC1F7ED6EF233A4CADC5CAE92204FCF68DMAdBH) настоящего Порядка являться основанием для проведения внеплановой проверки, должностное лицо органа муниципального контроля при наличии у него обоснованных сомнений в авторстве обращения или заявления обязано принять разумные меры к установлению обратившегося лица. Обращения и заявления, направленные заявителем в форме электронных документов, могут служить основанием для проведения внеплановой проверки только при условии, что они были направлены заявителем с использованием средств информационно-коммуникационных технологий, предусматривающих обязательную авторизацию заявителя в единой системе идентификации и аутентификации.

При выявлении по результатам предварительной проверки лиц, допустивших нарушение обязательных требований, получении достаточных данных о нарушении обязательных требований либо о фактах, указанных в [пункте 3.5.](consultantplus://offline/ref=6AC8326C5AF087BA38A3B174B00AC5586BA2EBCACC1F7ED6EF233A4CADC5CAE92204FCF68DMAdBH) настоящего Порядка, уполномоченное должностное лицо органа государственного контроля (надзора) подготавливает мотивированное представление о назначении внеплановой проверки по основаниям, указанным в подпункте 2 [пункта 3.5.](consultantplus://offline/ref=6AC8326C5AF087BA38A3B174B00AC5586BA2EBCACC1F7ED6EF233A4CADC5CAE92204FCF68DMAdBH) настоящего Порядка. По результатам предварительной проверки меры по привлечению юридического лица, индивидуального предпринимателя к ответственности не принимаются.

По решению руководителя, заместителя руководителя органа муниципального контроля предварительная проверка, внеплановая проверка прекращаются, если после начала соответствующей проверки выявлена анонимность обращения или заявления, явившихся поводом для ее организации, либо установлены заведомо недостоверные сведения, содержащиеся в обращении или заявлении.

Орган муниципального контроля вправе обратиться в суд с иском о взыскании с гражданина, в том числе с юридического лица, индивидуального предпринимателя, расходов, понесенных органом государственного контроля (надзора), органом муниципального контроля в связи с рассмотрением поступивших заявлений, обращений указанных лиц, если в заявлениях, обращениях были указаны заведомо ложные сведения.».